



## Woonscan

Datum woonscan: [Klik hier](#) als u tekst wilt invoeren.

*Kruis aan wat van toepassing is.*

1.	Zijn er problemen in de directe omgeving van de woning?	Omschrijving/toelichting		
		ja	nee	n.v.t.
	Toegangspad naar woningentree of woongebouw voor	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> (is er niet)
	Toegangspad naar woningentree of woongebouw achter	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> (is er niet)
	Toegangsdeur naar woningentree of woongebouw voor	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> (is er niet)
	Toegangsdeur naar woningentree of woongebouw achter	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> (is er niet)
	Entreerimte of –hal	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> (is er niet)
	Lift	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> (is er niet)
	Anders, nl. ....			
2.	Wat is het type woning? (meerdere antwoorden mogelijk)			
	<input type="checkbox"/> Eengezinswoning (tussenwoning in rij) <input type="checkbox"/> Eengezinswoning (hoekwoning in rij) <input type="checkbox"/> Eengezinswoning (woning boven winkel- of kantoorruimte) <input type="checkbox"/> Portiekwoning op de begane grond <input type="checkbox"/> Portiekwoning op de verdieping <input type="checkbox"/> Twee-onder-een-kapwoning <input type="checkbox"/> Vrijstaand huis (woonruimte op meerdere bouwlagen) <input type="checkbox"/> Bungalow (woonruimte op begane grond, één bouwlaag)	<input type="checkbox"/> Boerderij <input type="checkbox"/> Meergezinswoning (galerijflat met lift) <input type="checkbox"/> Meergezinswoning (galerijflat zonder lift) <input type="checkbox"/> Meergezinswoning (appartement in complex met lift) <input type="checkbox"/> Meergezinswoning (appartement in complex zonder lift) <input type="checkbox"/> Seniorenwoning <input type="checkbox"/> Anders, nl. ....		
	<b>Omschrijving/toelichting</b>			
3.	Is er ruimte voor het stallen van een scootmobiel?	Omschrijving/toelichting		
		ja	nee	n.v.t.

	Achter in tuin	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> (geen tuin)	
	Voor in tuin	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> (geen tuin)	
	In de woning	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	In schuur/ garage/ (buiten)berging	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> (geen schuur etc.)	
	In wooncomplex	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> (geen complex)	
	Anders, nl. ....				
<b>4.</b>	<b>Zijn er in de woning niveaoverschillen aanwezig in de vorm van...?</b>				
	<input type="checkbox"/> Split level <input type="checkbox"/> Deurdrempels hoger dan 2 cm?				
	<b>Omschrijving/toelichting</b>				
<b>5.</b>	<b>Zijn er in en om de woning al aanpassingen aangebracht, zoals</b>				<b>Omschrijving/toelichting</b>
		<b>ja</b>	<b>nee</b>	<b>n.v.t.</b>	
	Hellingbaan naar de entree van de woning of het woningcomplex	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> (gelijk niveau)	
	Traplift	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> (geen trap)	
	Traphek	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> (geen trap)	
	Verstelbaar aanrecht	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Douchekruk of -stoel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> (geen douche)	
	Grepen, beugels of steunen bij het toilet, douche en bad	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Verstelbare wastafel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Automatische verlichting d.m.v. bewegingsmelder	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Rookmelder in woonkamer, keuken en slaapkamer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Veilig fornuis	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Gasdetector in keuken	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Steunbeugel bij bed	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<b>6.</b>	<b>Zijn de ruimten in de woning toegankelijk voor een rollator of rolstoel?</b>				<b>Omschrijving/toelichting</b>
	Hal	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> n.v.t. (geen hal)			
	Woonkamer	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee			
	Keuken	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee			

	Slaapkamer van cliënt	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee	
	Badkamer	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee	
	Toilet	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee	
	Bergruimte	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> n.v.t. (geen bergruimte)	
	Trap	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> n.v.t. (geen trap)	
	Anders, nl. ....		
<b>7.</b>	<b>Is de woning geschikt voor het leveren van persoonlijke verzorging en verpleging in het kader van de Arbowet?</b> (ook met het oog op de toekomst)		
			<b>Omschrijving/toelichting</b>
	Slaapkamer	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> weet niet	
	Badkamer	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> weet niet	
	Toilet	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> weet niet	
	Woonkamer	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> weet niet	
<b>8.</b>	<b>Waar zijn de volgende ruimtes gelegen?</b>		<b>Omschrijving/toelichting</b>
	Slaapkamer van de cliënt	<input type="checkbox"/> begane grond <input type="checkbox"/> verdieping	
	Badkamer van de cliënt	<input type="checkbox"/> begane grond <input type="checkbox"/> verdieping	
	Toilet van de cliënt	<input type="checkbox"/> begane grond <input type="checkbox"/> verdieping	
<b>9.</b>	<b>Is de badkamer voorzien van een</b>		<b>Omschrijving/toelichting</b>
	<input type="checkbox"/> Douche		
	<input type="checkbox"/> Bad		
	<input type="checkbox"/> Wastafel		
	<input type="checkbox"/> Toilet		
	<input type="checkbox"/> Spiegel(s)		
	<input type="checkbox"/> Douchekruk of -stoel		
	<input type="checkbox"/> Grepen, beugels en/of armsteunen bij het toilet, douche, wastafel en bad		
	<input type="checkbox"/> Verstelbare wastafel		
	<input type="checkbox"/> Anders (denk aan voorzieningen die door het koppel als belangrijk worden ervaren)		
<b>10.</b>	<b>Is een eventuele aparte toiletruimte voorzien van:</b>		
	Grepen, beugels en/of armsteunen <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> weet niet		
<b>11.</b>	<b>Zijn in de woning dementie-onvriendelijke voorzieningen aanwezig?</b> (meerdere antwoorden mogelijk)		

	<input type="checkbox"/> Ramen tot aan de grond <input type="checkbox"/> Glimmende vloerafwerking <input type="checkbox"/> Gladde vloerafwerking (slipgevaar) <input type="checkbox"/> Ruimte met galm door niet absorberend materiaal <input type="checkbox"/> Grote lege ruimten <input type="checkbox"/> Zwarte/donkere oppervlakken/plekken als vloerafwerking <input type="checkbox"/> Losse vloerbedekking of kapotte vloertegels	<input type="checkbox"/> Drukke patronen als vloerafwerking <input type="checkbox"/> Drukke patronen als wandafwerking <input type="checkbox"/> Wapperende gordijnen <input type="checkbox"/> Elektrisch bedienbare gordijnen <input type="checkbox"/> Voorgeprogrammeerde digitale thermostaat <input type="checkbox"/> Onveilig fornuis <input type="checkbox"/> Grote spiegel <input type="checkbox"/> Onoverzichtelijke woonkamer en/of slaapkamer
<b>Omschrijving/toelichting</b> (geef hier aan in hoeverre deze voorzieningen een probleem zijn)		
<b>12. Zijn in het huis dementievriendelijke voorzieningen aanwezig?</b> (meerdere antwoorden mogelijk)		
	<input type="checkbox"/> Korte en overzichtelijke looproute van de woonkamer en slaapkamer naar het toilet <input type="checkbox"/> Geen glimmende vloerafwerking <input type="checkbox"/> Goed schoon te maken vloerbedekking <input type="checkbox"/> Niet te stroeve vloerbedekking <input type="checkbox"/> Trapleuning aan één of beide zijden van een trap <input type="checkbox"/> Handmatig te sluiten gordijnen <input type="checkbox"/> Afsluitbare (keuken)kast <input type="checkbox"/> Eenvoudig bedienbare thermostaat met laag/hog knop of niet zichtbare thermostaat <input type="checkbox"/> Vloerverwarming <input type="checkbox"/> Ombouw om radiatoren <input type="checkbox"/> Raamsloten of raamuitzetters <input type="checkbox"/> Voldoende te dimmen verlichting <input type="checkbox"/> Oriëntatieverlichting bv naar wc <input type="checkbox"/> Lichtschakelaar in slaapkamer cliënt bij bed en deur <input type="checkbox"/> Steunbeugel bij bed <input type="checkbox"/> Traphek <input type="checkbox"/> Antislipstrips op trap	<input type="checkbox"/> Pastelkleuren <input type="checkbox"/> Contrastkleuren (bijv. toiletbril) <input type="checkbox"/> Automatische alarmering (gebaseerd op beweging of geluid) <input type="checkbox"/> Geheugenondersteuning met behulp van beeldscherm <input type="checkbox"/> Symbolen (bijv. op deuren en kastjes) <input type="checkbox"/> Veiligheidssloten (bijv. op kastjes) <input type="checkbox"/> Voldoende daglicht <input type="checkbox"/> Zware gordijnen <input type="checkbox"/> Antislipvloeren <input type="checkbox"/> Automatische verwarming <input type="checkbox"/> Automatische zonwering <input type="checkbox"/> Datumklok <input type="checkbox"/> Fototelefoon <input type="checkbox"/> Beeldtelefoon <input type="checkbox"/> Alarmering om hals <input type="checkbox"/> Eenvoudige afstandsbediening tv <input type="checkbox"/> dementia-App <input type="checkbox"/> Overig, nl. .... .....
<b>Omschrijving/toelichting/waarom wel of niet?</b>		

## Toelichting

### Marjolein Calon, TNO

#### Doel van de woonscan

We voeren de woonscan uit om te inventariseren welke specifieke mogelijkheden er in en om de woning aanwezig zijn, zodat mensen met dementie zolang mogelijk thuis kunnen blijven wonen. Ook willen we kijken welke (eenvoudige) hulpmiddelen of oplossingen de zelfredzaamheid van mensen met dementie kunnen verhogen en hun leven gemakkelijker, eenvoudiger en veiliger kunnen maken. Daarnaast willen we nagaan of we de mantelzorger(s) of, in de toekomst, de professionals die persoonlijke verzorging en verpleging leveren, kunnen ondersteunen om de zorg zolang mogelijk vol te houden.

Sommige dingen kunnen invloed hebben op mensen met dementie, maar dat hoeft niet voor iedereen te gelden. Ga steeds na of het in dit geval voor dit koppel een voordeel of nadeel is, bv automatische thermostaat of automatische zonwering

Als er weinig dementievriendelijke hulpmiddelen in huis zijn, kan je deze inventarisatie ook gebruiken om daar iets over te vertellen, zoals bv een datumklok of een eenvoudige afstandsbediening.

Ook kan de informatie uit de woonscan wordt gebruikt voor de *case conference* (stap 3). Indien de case conference daartoe aanleiding geeft, kan een bouwkundige een nadere beschouwing van het huis maken. Deze bekijkt dan welke (eenvoudige) hulpmiddelen of oplossingen kunnen worden ingezet voor de cliënt met dementie, rekening houdend met de fase waarin deze zich bevindt, of ter ondersteuning van de mantelzorger(s) of van de persoonlijke verzorging en verpleging. Voor duurdere oplossingen (zoals trapliften of verbrede deuren) kan soms de gemeente op basis van de Wet maatschappelijke ondersteuning uitkomst bieden aan het koppel.

Ook kan aan de hand van een aantal ingevulde woonscans gericht advies aan de gemeente geven worden over specifieke aanpassingen van de woning of van de directe omgeving van mensen met dementie. Daarnaast kan de gemeente geadviseerd worden over aandachtspunten bij nieuwbouw of renovatie van woningen voor ouderen of over levensbestendig bouwen, zodat de gemeente dementievriendelijker wordt.

#### TOELICHTING BIJ HET INVULLEN

Leg aan het koppel uit wat het belang van de woonscan is. Er zijn allerlei hulpmiddelen die de zelfredzaamheid van mensen met dementie kunnen verhogen en hun leven gemakkelijker kunnen maken. Daarvoor willen we inventariseren welke mogelijkheden in de woning aanwezig zijn. Vraag of het cliëntpaar de vragen wil beantwoorden en of je samen met een van beiden in het huis mag kijken om dingen in kaart te brengen. Dit kan soms ook een moment zijn om de mantelzorger of de persoon met dementie alleen te spreken.

**algemeen** Bij diverse vragen zijn meerdere antwoorden mogelijk. Dit is aangegeven bij de betreffende vraag.

**vraag 1** Het *toegangspad naar woningentree* of woongebouw kan bijv. te steil zijn, met trapjes, of met losliggend straatwerk.

De *toegangsdeur naar woningentree of woongebouw* kan (te) zwaar zijn om te openen, niet voldoende breed zijn of een hoge drempel hebben voor rollator of rolstoel.

- vraag 2** Een *appartement* (in een galerijflat of complex) is een zelfstandige woonruimte met een eigen voordeur, eigen zit-/slaapkamer, eigen sanitair en eigen keuken/kitchenette.
- vraag 4** Een *splitlevel* woning is een huis waarbij de vloeren een halve verdiepingshoogte ten opzichte van elkaar verspringen.  
Bij deurdrempels hoger dan 2 cm ook vermelden waar deze drempels zich bevinden, bijv. bij voordeur, buitendeur, woonkamer, keuken, slaapkamer, badkamer, toilet, bergruimte, anders.
- vraag 5** *Automatische verlichting d.m.v. bewegingsmelder* is bedoeld om 's nachts eenvoudig het toilet te vinden en vallen te voorkomen.  
Een *rookmelder in woonkamer, keuken en slaapkamer* is belangrijk i.v.m. brandgevaar (vergeten sigaret, etc.).  
Een *veilig fornuis* kan bijv. zijn: keramische, elektrische of inductiekookplaat → deze gebruiken geen gas of vuur.  
Bij *geheugenondersteuning via beeldscherm* wordt de cliënt via een geluidssignaal op een bepaald tijdstip van de dag geattendeerd op activiteit.
- vraag 6** **N.B.** Het is belangrijk om te weten of de woning van een persoon met dementie ook in de toekomst geschikt is/ eenvoudig geschikt te maken is voor een rollator of rolstoel, omdat in het ziekteproces mensen ook lichamelijk achteruit kunnen gaan en onvast gaan lopen/gaan schuifelen, waardoor een rollator of rolstoel noodzakelijk wordt. Wel moet dan bij de omschrijving/toelichting worden vermeld dat daarvan nog geen gebruik wordt gemaakt.
- vraag 7** Bij deze vraag gaat het erom of het huis geschikt is voor het leveren van persoonlijke verzorging (PV) en verpleging in het kader van de Arboret.  
Bedoeld wordt of bij het helpen van een cliënt er voldoende ruimte links of rechts is:
  - van een stoel bij het aankruisen van “woonkamer”;
  - van een bed bij het aankruisen van “slaapkamer”;
  - van het bad of de douche bij het aankruisen van “badkamer”;
  - van het toilet bij het aankruisen van “toilet”.**N.B.** Het is ook belangrijk om te weten of een woning van een persoon met dementie ook in de toekomst geschikt is/eenvoudig geschikt te maken is om PV of verpleging te kunnen bieden in de eigen woning. Dus ook deze vragen beantwoorden als er nog geen PV of verpleging wordt geboden. Wel moet dit bij de omschrijving/toelichting dan worden vermeld.
- vraag 9** De aanwezigheid van een *verstelbare wastafel* is van belang in geval van een rolstoel of niet lang kunnen staan.
- vraag 11** *Ramen tot aan de grond* kunnen worden aangezien voor open ruimte met gevaar voor stoten of verwonden, kwijt raken van oriëntatie tussen buiten en binnen.  
*Glimmende vloerafwerking* kan door fel (zon)licht schittering en verblinding veroorzaken.  
*Gladdere vloerafwerking (slipgevaar)* kan aanleiding geven tot uitglijden en vallen, met name in toilet en badkamer.  
*Ruimte met galm door niet-absorberend materiaal* → tapijt, gordijnen, gestoffeerde meubels, kussens en planten dempen geluid.  
*Grote lege ruimten* kunnen angst veroorzaken.  
*Zwarte/donkere oppervlakken/plekken als vloerafwerking* kunnen struikelen of vallen veroorzaken.

*Losse vloerbedekking of kapotte vloertegels* kunnen struikelen of vallen veroorzaken.  
*Drukke patronen als vloerafwerking* kunnen optische illusies, interpretatie- of evenwichtsproblemen veroorzaken.

*Wapperende gordijnen of elektrisch bedienbare gordijnen* kunnen schrik en onrust veroorzaken.

Een *voorgeprogrammeerde digitale thermostaat* is ingewikkeld, of kan frustratie of irritatie geven.

Met *onveilig fornuis* wordt bedoeld een gasfornuis.

Een *grote spiegel* kan angstig maken bij niet meer herkennen van het eigen spiegelbeeld.

Met *onoverzichtelijke woonkamer en/of slaapkamer* wordt bedoeld dat in een woonkamer en/of slaapkamer zoveel dingen staan dat men kan struikelen of vallen en/of wordt belemmerd om bijvoorbeeld zelfstandig naar het toilet te gaan.

**vraag 12**

Met *korte en overzichtelijke looproute van de woonkamer en slaapkamer naar het toilet* wordt bedoeld dat er niet te veel obstakels, in de vorm van meubilair, in de weg staan.

Bij *geen glimmende vloerafwerking* kan het gaan om tapijt en sommige soorten parket of laminaat.

*Goed schoon te maken vloerbedekking* is van belang bij morsen en andere ongelukken.

*Niet te stroeve vloerbedekking* is praktisch i.v.m. rollator of rolstoel.

*Handmatig te sluiten gordijnen* stimuleren tot activiteit.

Een *ombouw om radiatoren* beschermt bij vallen, stoten, verwonden of verbranden.

*Raamsloten of raamuitzetters* voorkomen dat iemand naar buiten valt of via het raam naar buiten gaat.

*Voldoende/te dimmen verlichting* dient voor het behoud van dag- en nachtritme en/of het voorkomen van struikelen en vallen.

*Oriëntatieverlichting* is er om 's nachts eenvoudig het toilet te vinden en voorkomt vallen.

Een *steunbeugel bij bed* geeft houvast en voorkomt vallen.

Een *traphek* en *antislipstrips op trap* kunnen het valrisico beperken.

Met *pastelkleuren* wordt bedoeld: zachte, lichte kleuren (zie afbeelding 1).

Met *contrastkleuren* wordt bedoeld: kleuren die elkaar versterken of verzwakken, bijvoorbeeld zwart/wit, geel/paars

en rood/wit toegepast bij een wand/lichtschakelaar, deur/deurgreep, toiletpot/wc-bril, vloerbedekking t.o.v. meubels, telefoon/toetsen, tafel/servies.

Met *automatische alarmering* wordt bedoeld dat er iemand gealarmeerd wordt bij beweging of geluid in een bepaalde ruimte.

*Symbolen* op deuren geven aan waar bijv. het toilet of de badkamer is.

Met *veiligheidssloten* wordt bedoeld sloten bij bijvoorbeeld voordeur (om te voorkomen dat iemand naar buiten gaat), toilet en badkamer (om te voorkomen dat iemand zich opsluit).

*Voldoende daglicht* is van belang voor het behouden van het dag- en nachtritme.

Met *zware gordijnen* wordt bedoeld gordijnen die niet gaan wapperen (zodat mensen hiervan niet schrikken of onrustig worden).

Met *antislipvloeren* wordt bedoeld vloeren die struikelen en vallen voorkomen.



Afbeelding 1: Pasteltinten

